

Zápis ze XVII. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice,

konaného dne 14. 3. 2022 na OÚ Dlouhá Brtnice.

Přítomni: 7 - Luboš Krátký, Miroslav Fišer, Martina Krčálová, Oldřich Svoboda František Novák, Pavel Nováček, Jana Bártů

Omluveni: 0 -

Průběh zasedání:

- 1) Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:32 hodin, přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomná nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů obce a toto zasedání je usnášeníschopné.
- 2) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu se zveřejněnou informací o konání XVII. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice na úředních deskách a vyzval přítomné k podání návrhů na jeho doplnění nebo změnu. Žádný návrh nebyl vznesený. Následně dal předsedající o navrženém programu hlasovat.

Návrh usnesení č. 17/2/14.3.2022:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje následující program XVII. zasedání ZO:

1. ***Určení pořizovatele zápisu a ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání***
2. ***Kontrola zápisu z XVI. zasedání zastupitelstva***
3. ***Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za r. 2021***
4. ***Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Dlouhá Brtnice***
5. ***Výstavba nové MŠ – průběh stavby***
6. ***Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1855/1***
7. ***Diskuze***
8. ***Závěr***

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - Usnesení č. 17/2/14.3.2022 bylo schváleno.

- 3) Ad 1. Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Janu Bártů a Pavla Nováčka a pořizovatelem zápisu Luboše Krátkého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Následně bylo o návrhu hlasováno.

Návrh usnesení č. 17/3/14.3.2022:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje Luboše Krátkého pořizovatelem a Janu Bártů a Pavla Nováčka ověřovateli zápisu o průběhu XVII. zasedání ZO Dlouhá Brtnice, konaného dne 14. 3. 2022.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 17/3/14.3.2022 bylo schváleno.**

- 4) Ad 2. Předsedající seznámil členy ZO se zněním zápisu z XVI. zasedání ZO, konaného dne 15. 12. 2022. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

- 5) Ad 3. Předsedající seznámil ZO s textem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dlouhá Brtnice za rok 2021. Při tomto přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZO nemělo k dokumentu žádné připomínky.

- 6) Ad 4. Předsedající seznámil ZO s návrhem Zprávy o uplatňování Územního plánu Dlouhá Brtnice. Zprávu vyhotovuje Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, oddělení územního plánování. Předmětem zprávy je vyhodnocení využití jednotlivých ploch zahrnutých ve schváleném Územním plánu naší obce. Do této zprávy mohou být také zahrnuty potřebné změny a doplnění ÚPD. Starosta konstatoval, že navrhnul takovéto změny dvě. První změnou je přeřazení plochy v jižní části obce (původní areál dřevovýroby východně od silnice I/38) z plochy určené pro drobnou výrobu na plochu smíšené vesnické zástavby. To má umožnit, aby zde mohly vzniknout mimo objektů pro drobnou výrobu a služby také objekty pro bydlení, což původní zařazení neumožňovalo. Druhá změna se týká sportoviště za kostelem. Toto sportoviště vzniklo na ploše označené jako trvalý travní porost poté co se obci podařilo získat pozemky v této lokalitě do svého vlastnictví. Plocha by nově měla být označená jako specifická plocha, např. sportoviště na plochách přírodního charakteru. Změna by měla umožnit sportovní využití této lokality jako cvičiště pro hasiče a také pro další sporty provozované na travnatých plochách. ZO nemělo k navrženým změnám připomínky. Magistrát města Jihlavy navržené změny doporučil k prověření a do návrhu Zprávy je zapracoval. Nyní se k návrhu Zprávy a navrženým změnám musí vyjádřit všechny dotčené orgány a organizace a na základě jejich stanoviska bude vypracované konečné znění této Zprávy, které bude následně předloženo na zasedání ZO ke schválení. ZO nemělo k návrhu Zprávy žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 17/6/14.3.2022:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice bere na vědomí informaci o zahájení prací na Zprávě o uplatňování Územního plánu obce Dlouhá Brtnice a souhlasí se zapracováním návrhů dvou změn do této Zprávy, a to s přeřazením stávající plochy pro drobnou výrobu v jižní části obce do plochy smíšené vesnické a přeřazením plochy trvalého travního porostu užívané jako sportoviště v lokalitě za kostelem do ploch určených pro sportovní aktivity na travních plochách.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 17/6/14.3.2022 bylo schváleno.**

- 7) Ad 5. Starosta obce seznámil ZO s průběhem výstavby nové MŠ. V současné době je stavba financovaná z úvěru. Po počátečních komplikacích vyvolaných skalnatým podložím nyní stavební práce probíhají bez velkých komplikací. Připravuje se přeložka vzdušného vedení NN a veřejného osvětlení, které prochází stavenišťem a další úpravy NN a VO jižně od stavby, potřebné pro zajištění požadovanému elektrickému příkonu pro její provoz. ZO k této informaci nepřijalo žádné usnesení.
- 8) Ad 6. Předsedající seznámil ZO s žádostí o odprodání obecního pozemku p. č. 1855/1, ostatní plocha o výměře 369 m², nacházejícího se na severním okraji obce. O odprodej požádal majitel sousedních pozemků p. Luboš Krátký. Pozemek v minulosti sloužil jako cesta, ale po kolektivizaci pozemků v minulém století tuto svoji funkci ztratil a byl funkčně přiřazený k sousedním pozemkům p.č. 1430 a 1431, jejichž majitelé jeho převážnou část také dlouhodobě jako součást svých pozemků užívali. Současným vlastníkem těchto pozemků je žadatel. Prodej pozemku tak pouze uvádí do souladu historické uživatelské vztahy. Pozemek se zároveň nachází v ochranném pásmu vysokotlakého plynovodu, což jeho využití velmi limituje. Informace o záměru prodat tento pozemek byla v zákonné lhůtě zveřejněna na úředních deskách obecního úřadu. Na základě výše uvedených skutečností schválilo ZO prodej tohoto pozemku žadateli za cenu 15,- Kč/m². Veškeré náklady na převod pozemku ponese nabyvatel. Podpisem příslušné Kupní smlouvy a Návrhu na vklad této smlouvy do Katastru nemovitostí ZO pověřilo místostarostu obce pana Miroslava Fišera.

Návrh usnesení č. 17/8/14.3.2022:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 1855/1 v k.ú. Dlouhá Brtnice panu Luboši Krátkému, bytem Dlouhá Brtnice čp. 8. Prodej se uskuteční za cenu 15,- Kč/m² a veškeré náklady na převod pozemku ponese kupující. Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice zároveň pověřuje podpisem příslušné Kupní smlouvy, včetně Návrhu na vklad smlouvy do Katastru nemovitostí, místostarostu obce, pana Miroslava Fišera. Záměr prodat předmětný obecní pozemek byl zveřejněn na úředních deskách Obecního úřadu Dlouhá Brtnice v době od 25. 2. 2022 do 14. 3. 2022.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 1 - **Usnesení č. 17/8/14.3.2022 bylo schváleno.**

- 9) Ad 7. V rámci diskuse starosta obce informoval ZO, že v letošním roce končí čtyřleté volební období zastupitelstev měst a obcí, a pravděpodobně koncem září, nebo v říjnu, se budou konat volby nové. Starosta informoval ZO, že již nebude kandidovat na funkci starosty, ani do zastupitelstva obce a vyzval všechny přítomné, aby začali uvažovat o novém kandidátovi na tuto funkci a také o sestavení kandidátních listin. Konstatoval, že kandidátní listiny budou muset být odevzdány v pravděpodobně někdy v průběhu letních prázdnin. Přesný termín bude odvislý od konkrétního termínu voleb, který prezident republiky teprve vyhlásí. V rámci diskuse nebylo přijato žádné usnesení.
- 10) Ad 8. Předsedající konstatoval, že byly projednané všechny body programu dnešního zasedání a poděkoval všem přítomným za účast. Závěrem uvedl, že pokud nenastane nějaká mimořádná událost, svolá příští zasedání ZO v průběhu května 2022. Následně XVII. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice ve 21:20 hod. ukončil

11) Přílohy zápisu:

- Zveřejněná informace o konání XVII. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

- Prezenční listina

Zápis byl vyhotovený dne 22. března 2022.

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta obce :